

## Gruppe im Kreistag des Landkreises Hildesheim

---

Hausanschrift: Bischof-Janssen-Straße 31, 31134 Hildesheim — Postanschrift: Postfach, 31132 Hildesheim  
( 0 51 21) 3 09-2911/2901 — **Fax** ( 0 51 21) 3 09-2909 — **E-Mail:** [Kreistagsfraktion@cduhildesheim.de](mailto:Kreistagsfraktion@cduhildesheim.de)

**Herrn Landrat  
Reiner Wegner**

**o.V.i.A.**

Hildesheim, 15.02.2010

### **Neue Hoffnung für den Jugendhof Schönberg**

Anfrage gem. § 18 Geschäftsordnung

Sehr geehrter Herr Landrat Wegner,

nach entsprechenden Presseveröffentlichungen der letzten Tage hat Ihr Besuch in Schönberg dem Vernehmen nach der Angelegenheit eine entscheidende Wendung gegeben. Angekündigt ist, dass dem Käufer des Jugendhofes der weitere Betrieb auch mit Hilfe der Kreisverwaltung ermöglicht werden soll.

Vor diesem Hintergrund ergeben sich aus Sicht der Kreistagsgruppe CDU/Bündnis folgende Fragen:

1. Ist sichergestellt, dass der LK Hildesheim nicht in die kaufmännische Verantwortung und/oder Haftung für den Betrieb des Jugendhofes gerät?
2. Wie, mit welchem Personal und mit welchem Aufwand soll aus Ihrer Sicht die angekündigte „kaufmännische Unterstützung“ des Jugendhof-Betreibers erfolgen ?
3. Inwieweit ist der Insolvenzverwalter, Herr Diplom Kaufmann Andreas Kienast, in die Überlegungen des Landkreises Hildesheim eingebunden ?
4. Wie erklärt sich die Abweichung zwischen tatsächlich beurkundetem Kaufvertrag zwischen Herrn Lutz und dem Landkreis Hildesheim und dem Kreistagsbeschluss vom 15.03.2007 zur Begrenzung von vorrangigen Verpflichtungen in Abteilung III des Grundbuches. Beschlossen war eine Summe von 400.000,-€, zur Beurkundung kam ein Betrag von 561.000,-€ jeweils zuzüglich entsprechender Verzinsung. Ist es richtig, dass damit ein um 161.000,-€ größerer Ausfallbetrag auf den LK zukommen kann?
5. Ist berechnet und ggf. mit der Fördesparkasse erörtert worden ob die im Vertrag enthaltene Möglichkeit der Rückabwicklung des Kaufvertrages im Falle der Insolvenz einem Weiterbetrieb vorzuziehen ist?

6. Ist mit der Gemeinde vor Ort erörtert worden, dass der LK Hildesheim keine Jugendeinrichtung vor Ort mehr betreiben wird, besteht dort nunmehr Bereitschaft zur sachgerechten Änderung des B-Planes für die fragliche Fläche ?

Mit freundlichen Grüßen

F.d.R.

gez. Dr. Bernhard Evers  
finanzpolitischer Sprecher  
der CDU-Kreistagsfraktion

Thomas Oelker  
Fraktionsgeschäftsführer